



CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di "RIFACIMENTO TRATTI FOGNARI IN FRAZIONE CAVAGLIA STERNA (COMUNE DI VARALLO) E IN FRAZIONE PIANCERI ALTO (COMUNE DI PRAY) – CIG: 7786155A5C – CUP: H94H17001380005".

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo mediante ribasso percentuale da applicare sull'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo, Codice). Ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del Codice si applicherà l'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia individuata nel rispetto dell'articolo 97, comma 2, del Codice.

Importo complessivo dell'appalto: € 79.345,41 oltre I.V.A, di cui € 4.773,33 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

Oggi 27 del mese di febbraio dell'anno 2019, alle ore 9:00 nella sede dell'Ente suintestato **il Presidente del seggio di gara** Geom. Massimo Venditti alla presenza dei seguenti testimoni:

Rag. Fabio Porzio Bodolo – dipendente di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

Geom. Carlo Amabile – consulente di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

PREMESSO

- che con provvedimento dirigenziale n. 01 del 04 febbraio 2019 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, inviata contemporaneamente ai seguenti Operatori economici in data 04 febbraio 2019 prot. n. 0000979/CP/vm, mediante posta elettronica certificata:

Concorrente SODIS S.r.l. con sede in Località Regione Gibellino a Quarona (VC);

Concorrente VALPER S.n.c. con sede in Frazione Ferrate n. 15 a Rimasco (VC);

Concorrente GALIZZI IMPIANTI con sede in Via Noveis n. 67/69 a Pray (BI);

Concorrente M.G.B. con sede in Via Campolungo n. 4/C a Civiasco (VC);

Concorrente CASALUCCI S.r.l. con sede in Via Processione n. 48 a Somma Lombardo (VA);

Concorrente VALLOGGIA F.LLI S.r.l. con sede in Via L. da Vinci n. 40 a Borgomanero (NO);

Concorrente CAVE DI CORCONIO con sede in S.P. Vacciago SR 229 a Orta San Giulio (NO);

Concorrente IVIES S.p.A. con sede in Località Cretaz Boson n. 14 a Pontey (AO);

Concorrente MICALI S.a.s. con sede in Via Tosalli n. 43 a Fara Novarese (NO);

Concorrente BERTINI S.r.l. con sede in Località Miniere a Riva Valdobbia (VC);

Concorrente TECNOGAS S.n.c. con sede in Strada Zabert n. 43 a Villanova d'Asti (AT);

Concorrente PAOLETTO F.LLI S.r.l. con sede in Via Mazzini n. 127 a Valle Mosso (BI);

Concorrente F.LLI SOGNO S.r.l. con sede in Regione Lotti a Greggio (VC);

Concorrente TEKNOIMPIANTI S.r.l. con sede in S.S. Valsesia n. 22 a Lenta (VC);

Concorrente PRINI S.r.l. con sede in Via 42 Martiri n. 19 a Feriolo di Baveno (VB);

Concorrente DEFABIANI S.r.l. con sede in Via al Sesia n. 1 a Varallo (VC);

Concorrente S.C. EDIL S.a.s. con sede in Frazione Spineto n. 185 a Castellamonte (TO);

Concorrente G.I.E. S.r.l. con sede in Via Guido Rossa n. 14 a Moncalieri (TO);

Concorrente CANTIERI STRADALI GALLO S.P.A. con sede in Via Camillo De Rossi n. 18 ad Arborio (VC);

Concorrente PAROLARO W. di P.A. con sede in Via Roma n. 2 a Fobello (VC);

Concorrente GARITO S.r.l. con sede in Via Vittorio Veneto n. 76 a Borgosesia (VC);

Concorrente SIAF S.r.l. con sede in Via A. Checov n. 48 a Milano;

Concorrente EDIL A-Z S.r.l. con sede in Via Noveis n. 35 a Pray (BI);

Concorrente IDROAMBIENTE S.r.l. con sede in Via Bolto n. 10 a Novate Milanese (MI);

Concorrente F.LLI D'AMBROSIO S.r.l. con sede in Via F. Rosazza n. 4 a Sagliano Micca (BI);

Concorrente SILIDEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Lonna n. 59/61 a Leinì (TO)

Concorrente SOREMA S.r.l. con sede in Via Macallè n. 41 a Biella;

Concorrente DHD S.r.l. con sede in Via Santorre di Santarosa n. 28 a Leinì (TO);

Concorrente ICFA S.r.l. con sede in Strada Rotta Palmero n. 10 a Beinasco (TO);

Concorrente BENASSI S.r.l. con sede in Via Pico della Mirandola n. 6 a Reggio Emilia;

Concorrente SCARLATTA UMBERTO S.a.s. con sede in Via Dante Alighieri n. 35 a Vigliano Biellese (BI);

- **che entro** le ore 12,00 del giorno 26 febbraio 2019, termine stabilito dalla lettera di invito, **sono pervenute** all'Ufficio Protocollo di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A. le seguenti offerte, riportate in ordine di arrivo:

Concorrente n. 1: S.C. EDIL S.a.s. con sede in Frazione Spineto n. 185 a Castellamonte (TO) – Data e ora di arrivo: 25/02/2019 ore 10:15 - Num. Prot.: 1531;

Concorrente n. 2: BERTINI S.r.l. con sede in Località Miniere a Riva Valdobbia (VC) – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 08:33 - Num. Prot.: 1580;

Concorrente n. 3: SILIDEA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Lonna n. 59/61 a Leinì (TO) – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 08:34 - Num. Prot.: 1581;

Concorrente n. 4: SIAF S.r.l. con sede in Via A. Checov n. 48 a Milano – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 09:17 - Num. Prot.: 1583;

Concorrente n. 5: PAOLETTO F.LLI S.r.l. con sede in Via Mazzini n. 127 a Valle Mosso (BI) – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 09:18 - Num. Prot.: 1584;

Concorrente n. 6: SOREMA S.r.l. con sede in Via Macallè n. 41 a Biella – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 09:39 - Num. Prot.: 1587;

Concorrente n. 7: G.I.E. S.r.l. con sede in Via Guido Rossa n. 14 a Moncalieri (TO) – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 10:10 - Num. Prot.: 1589;

Concorrente n. 8: CASALUCCI S.r.l. con sede in Via Processione n. 48 a Somma Lombardo (VA) – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 10:20 - Num. Prot.: 1591;

Concorrente n. 9: DHD S.r.l. con sede in Via Santorre di Santarosa n. 28 a Leini (TO) – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 10:20 - Num. Prot.: 1592;

Concorrente n. 10: F.LLI D'AMBROSIO S.r.l. con sede in Via F. Rosazza n. 4 a Sagliano Micca (BI) – Data e ora di arrivo: 26/02/2019 ore 10:20 - Num. Prot.: 1593;

- **che oltre** le ore 12,00 del giorno 26 febbraio 2019, termine stabilito dalla lettera di invito, **non sono pervenute** all'Ufficio Protocollo di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A. altre offerte;

e che - **nel rispetto del paragrafo 13. della lettera di invito** - per tali offerte il **Presidente del seggio di gara** dichiara l'**esclusione** dalla procedura di gara;

che alla seduta di gara non è presente alcun rappresentante dei concorrenti;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara, nel rispetto del paragrafo 18.3 della lettera di invito, dopo aver verificato la tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dagli Operatori economici, **procede al controllo della loro integrità e contrassegna ogni plico con un numero progressivo, in base all'ordine di arrivo all'Ufficio protocollo.**

A seguito delle predette operazioni **il Presidente del seggio di gara** dichiara "ammessi/esclusi" i seguenti concorrenti:

Concorrente n. 1 S.C. EDIL S.a.s.: AMMESSO.

Concorrente n. 2 BERTINI S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 3 SILIDEA COSTRUZIONI S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 4 SIAF S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 5 PAOLETTO F.LLI S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 6 SOREMA S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 7 G.I.E. S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 8 CASALUCCI S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 9 DHD S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 10 F.LLI D'AMBROSIO S.r.l.: AMMESSO.

Successivamente **il Presidente del seggio di gara procede:**

- **all'apertura** dei plichi ammessi;
- **alla verifica che al loro interno siano presenti** le buste "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "B - OFFERTA ECONOMICA";
- **al controllo dell'integrità** delle buste "A" e "B";
- **all'apertura** delle buste "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e **al controllo della completezza e della correttezza formale** della documentazione amministrativa;
- **a contrassegnare e autenticare** i documenti in ciascun foglio.

A seguito degli adempimenti sopra descritti **il Presidente del seggio di gara - richiamando il contenuto della scheda allegata al presente verbale di cui è parte integrante e sostanziale (allegato "A") e nel rispetto dei paragrafi 6.4, 10.6 e 18.3, terzo periodo, della lettera di invito (soccorso istruttorio) -** dichiara "ammessi/invitati a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni e i documenti/esclusi", i seguenti Operatori economici:

Concorrente n. 1 S.C. EDIL S.a.s.: AMMESSO.

Concorrente n. 2 BERTINI S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 3 SILIDEA COSTRUZIONI S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 4 SIAF S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 5 PAOLETTO F.LLI S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 6 SOREMA S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 7 G.I.E. S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 8 CASALUCCI S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 9 DHD S.r.l.: AMMESSO.

Concorrente n. 10 F.LLI D'AMBROSIO S.r.l.: AMMESSO.

Nel rispetto del paragrafo 18.4 della lettera di invito, il Presidente del seggio di gara, considerato che tutti gli Operatori economici sono stati ammessi, procede:

- **a effettuare - giusto il disposto dell'articolo 97, comma 8, del Codice - il sorteggio, per determinare la soglia di anomalia delle offerte, tra uno dei metodi previsti dall'articolo 97, comma 2, del Codice. Dal sorteggio effettuato, dal Responsabile del procedimento Ing. Paolo Cavagliano, risulta che il**

metodo da adottare è quello descritto **alla lettera _)** del predetto articolo 97, comma 2; **(esclusivamente nel caso in cui sia stata sorteggiata la lettera e)** e che il **coefficiente moltiplicativo sorteggiato** tra i valori: 0,6 – 0,7 – 0,8 – 0,9 **risulta essere** ____;

- **all'apertura** delle buste **“B” - OFFERTA ECONOMICA** e alla verifica della documentazione contenuta nelle stesse;
- **alla lettura** ad alta voce dei prezzi e **dei ribassi percentuale offerti ed espressi in lettere**, che risultano essere:

Concorrente n. 1 S.C. EDIL S.a.s.: Ribasso % offerto 12,252;

Concorrente n. 2 BERTINI S.r.l.: Ribasso % offerto 8,500;

Concorrente n. 3 SILIDEA COSTRUZIONI S.r.l.: Ribasso % offerto 21,088;

Concorrente n. 4 SIAF S.r.l.: Ribasso % offerto 2,200;

Concorrente n. 5 PAOLETTO F.LLI S.r.l.: Ribasso % offerto 21,770;

Concorrente n. 6 SOREMA S.r.l.: Ribasso % offerto 13,520;

Concorrente n. 7 G.I.E. S.r.l.: Ribasso % offerto 13,883;

Concorrente n. 8 CASALUCCI S.r.l.: Ribasso % offerto 18,600;

Concorrente n. 9 DHD S.r.l.: Ribasso % offerto 8,960;

Concorrente n. 10 F.LLI D'AMBROSIO S.r.l.: Ribasso % offerto 22,300;

- **a contrassegnare e autenticare** i documenti in ciascun foglio;
- nelle ipotesi di cui alla **lettera m)**, dell'articolo 80, comma 5, del Codice, **alla verifica e alla eventuale esclusione** degli Operatori economici per i quali accerta, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Nel rispetto **dell'articolo 97, comma 8, del Codice e del paragrafo 17.3 della lettera di invito**, il Presidente del seggio di gara preso atto che il numero delle offerte ammesse **è pari o superiore a dieci e del metodo sorteggiato di cui alla lettera C)**, dell'articolo 97, comma 2, del Codice **provvede:**

- **a calcolare** la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, che risulta essere pari a **14,3073%**;
- **a calcolare** l'incremento del quindici per cento della predetta media aritmetica, che risulta essere pari a **2,1461%**;

- **a determinare la soglia di anomalia** sommando alla predetta media aritmetica l'incremento del quindici per cento (**14,3073 % + 2,1461 %**), **che risulta essere pari a 16,4534 %**;

Ultimati gli adempimenti sopra descritti **il Presidente del seggio di gara formula la seguente graduatoria (primi due, per la graduatoria completa vds. foglio di calcolo allegato)**:

1°: Concorrente n. 7 G.I.E. S.r.l.: Ribasso % offerto 13,883;

2°: Concorrente n. 6 SOREMA S.r.l.: Ribasso % offerto 13,520.

Il Presidente del seggio di gara - sulla base della suddetta graduatoria ed ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del Codice - propone l'aggiudicazione dell'appalto al **Concorrente n._7 G.I.E. S.r.l. che ha presentato l'offerta di ribasso **del 13,883 %** immediatamente inferiore alla soglia di anomalia **pari al 16,4534 %**, **fatta salva la verifica del rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d), del Codice, così come disposto dal paragrafo 18.8 della lettera di invito.****

Il prezzo netto di aggiudicazione della presente procedura ammonta a **€ 64.219,24** (sessantaquattromiladuecentodiciannove/24) oltre **€ 4.773,33** (euro quattromilasettecentosettantatre/33) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale pari a **€ 68.992,57** (sessantottomilanovecentonovantadue/57), IVA esclusa.

L'aggiudicazione efficace e la stipula del contratto sono subordinati agli adempimenti indicati **ai paragrafi 16 e 22 della lettera di invito**.

Nel rispetto delle indicazioni di cui **ai paragrafi 3.4 e 5.3.3 delle Linee Guida ANAC n. 4** recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 69 del 23 marzo 2018 – e **dell'articolo 29, del Codice**, al fine di garantire pubblicità e trasparenza dell'operato della Stazione appaltante, quest'ultima **a esito della procedura negoziata** pubblicherà **l'avviso sui risultati della procedura di affidamento** contenente **l'indicazione dei soggetti che hanno effettivamente proposto offerte e di quelli invitati**.

La presente seduta si chiude alle ore 11:30

Il Presidente del seggio di gara F.to Geom. Massimo Venditti

Il Testimone F.to Rag. Fabio Porzio Bodolo

Il Testimone F.to Geom. Carlo Amabile